



CARTÓRIO  
**LEANDRO FÉLIX**

**Requerimento para  
Cancelamento de  
Cláusulas Resolutivas –  
PESSOA FÍSICA  
CAMPO DUPLO**

REQ-08  
Rev: 04  
Data: 03/02/2025  
Classificação: informação interna  
Página 1 de 1

**Ilmo. Sr. Oficial Leandro Félix - Cartório de Registro de imóveis e 1º Tabelionato de Caldas Novas, Goiás**

Eu \_\_\_\_\_

Filiação \_\_\_\_\_ e

nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, convive em união estável  
sim ( ) ou não ( ), profissão \_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_, RG:  
\_\_\_\_\_, residente e domiciliado em

e-mail: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_  
e eu \_\_\_\_\_

Filiação \_\_\_\_\_ e

nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, convive em união estável  
sim ( ) ou não ( ), profissão \_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_, RG:  
\_\_\_\_\_, residente e domiciliado em

e-mail: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_.

vem pelo presente requerer, conforme artigo 167, II, "4", combinado com o artigos 246, §1º e 250, III, da Lei 6.015/73, a **AVERBAÇÃO** na(s) matrícula(s) número(s) \_\_\_\_\_, do Livro 2-Registro Geral deste Ofício, o **CANCELAMENTO da CLÁUSULA RESOLUTIVA EXPRESSA** instituída na forma dos artigos 474 e 475, do Código Civil, uma vez que o saldo devedor da venda, objeto do AV/R-\_\_\_\_\_, no valor de **R\$** \_\_\_\_\_ foi totalmente quitado.

Na(s) seguinte(s) matrícula(s)/transcrições:

Deseja a emissão da certidão do registro: ( ) Sim ( ) Não

Caldas Novas, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Assinatura do Requerente

Assinatura do Requerente

\* Dados tratados e utilizados conforme política de privacidade de dados.

Vide política completa em nosso site [www.cartorioleandrofelix.com.br](http://www.cartorioleandrofelix.com.br)



Atenção: Reconhecer a firma do(a) requerente. Se pessoa jurídica, apresentar prova de representação em nome do signatário. Anexar os originais ou cópias autenticadas dos documentos que comprovem as alterações pretendidas.